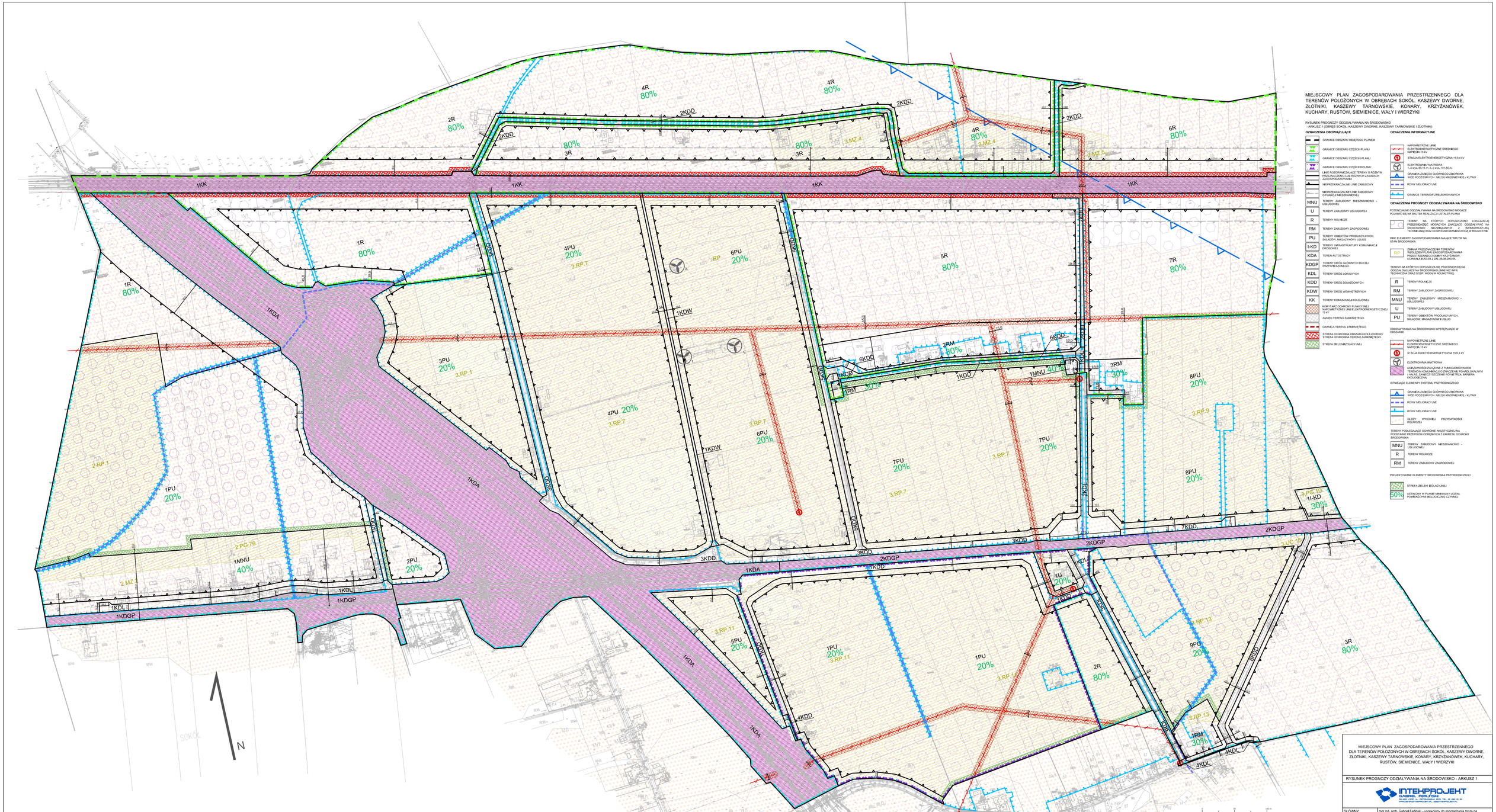

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH SOKÓŁ, KASZEWY DWORNE, ZŁOTNIKI, KASZEWY TARNOWSKIE, KONARY, KRZYŻANÓWEK, KUCHARY, RUSTÓW, SIEMIENICE, WAŁY I WIERZYKI

RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
- ARKUSZ 1 (OBRĘB SOKÓŁ, KASZEWY DWORNE, KASZEWY TARNOWSKIE I ZŁOTNIKI)

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE OBSZARU CZĘŚCI PLANU — WZ
- GRANICE OBSZARU CZĘŚCI PLANU — KK
- GRANICE OBSZARU CZĘŚCI PLANU — KDW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R — TERENY ROLNICZE
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- PU — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
- I-KD — TERENY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- KDA — TEREN AUTOSTRADY
- KDGP — TERENY DRÓG GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD — TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KK — TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KORYTARZ OCHRONY FUNKCYJNEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV
- ZASIĘG TERENU ZAMKNIĘTEGO
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA OCHRONNA OBSZARU KOLEJOWEGO
- STREFA OCHRONNA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4 kV
- ELEKTROWNIA WIATROWA
  L.n wys. 85,15 m; Z.g wys. 101,50 m.
- GRANICA ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 226 KROŚNIEWICE - KUTNO
- ROWY MELIORACYJNE
- GRANICE TERENÓW ZMELIORWANYCH

OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MOGĄCE POJAWIĆ SIĘ NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ PLANU

- TERENY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONO LOKALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁIWAĆ NA ŚRODOWISKO - NIEZAWIERAJĄCYCH Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ ORAZ ZOSPODAROWANIEM WÓD I W ROLNICTWIE

INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MAJĄCE WPŁYW NA STAN ŚRODOWISKA

- RP — ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENÓW WZGLĘDEM PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY VRZĘDAŃÓW, UCHWAŁA XVI/33/12 Z DNI. 28.06.2003 R.

TERENY NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA ODDZIAŁUJĄCE NA ŚRODOWISKO - ZAWIERAJĄCYCH INFRA TECHNICZNĄ ORAZ ZOSP. WODA W ROLNICTWIE

- R — TERENY ROLNICZE
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO WYSTĘPUJĄCE W OBSZARZE

- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4 kV
- ELEKTROWNIA WIATROWA
- UCIĄŻLIWOŚĆ ZWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM TERENÓW KOMUNIKACJI O ZNACZENIU PONADLOKALNYM I HAŁAS, ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA, BARIERA EKOLOGICZNA

ISTNIEJĄCE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- GRANICA ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 226 KROŚNIEWICE - KUTNO
- ROWY MELIORACYJNE
- ROWY MELIORACYJNE
- ROWY MELIORACYJNE
- GLEBY WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ

TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE AKUSTYCZNEJ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- R — TERENY ROLNICZE
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

PROJEKTOWANE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- 50% — USTALONY W PLANIE MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH SOKÓŁ, KASZEWY DWORNE, ZŁOTNIKI, KASZEWY TARNOWSKIE, KONARY, KRZYŻANÓWEK, KUCHARY, RUSTÓW, SIEMIENICE, WAŁY I WIERZYKI

RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - ARKUSZ 1

INTEKPROJEKT
GABRIEL FIEŁKOW
80-466 GDAŃSK - LA., PRZYMORSKIEGO BLOK. 15L, W. 108/ 81 JP.
PROJEKCIARSTWO/PRZYGOTOWALNICTWO, ZAGOSPODAROWANIA PRZ.

GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Gabriel Fiełkowski - uprawniony do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. opzp

WSPÓŁPRACA: mgr inż. Adrian Zielenkiewicz
inż. Martyna Bloch
inż. Rafał Włoch
- uprawnieni do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. opzp

DATA: 16 MAJ 2022 r.

SKALA: 1 : 4 000

Sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej uzyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Kutnie - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej