

18 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej  
własność Gminy Krzyżanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 oraz 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w miejscowości Konary, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 84 o pow. 0,47 ha, położonej w miejscowości Konary, obręb geodezyjny Konary, stanowiącej własność Gminy Krzyżanów, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/00051576/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Wiesław Czekał*  
**Wiesław Czekał**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały, to nieużytkowany teren w miejscowości Konary, która staraniami gminy Krzyżanów na wniosek Wójta Gminy skierowany do Wojewody Łódzkiego w ramach podjętych działań regulujących stan prawny nieruchomości na terenie gminy Krzyżanów, została przekazana na własność gminy Krzyżanów w roku 2016. Teren stanowi nieużytek zlokalizowany w sąsiedztwie pasa drogi powiatowej w miejscowości Konary, zarówno przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, jak i charakterystyka ukształtowania działki dają możliwość jej wykorzystania jedynie jako teren rolny nie dający jego realnej możliwości zagospodarowania na cele gminy. Wobec powyższego zasadnym wydaje się podjęcie decyzji o sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Wiesław Czekał