

UCHWAŁA NR XXXIV/287/2022
RADY GMINY KRZYŻANÓW

z dnia 15 lipca 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/123/2020 Rady Gminy Krzyżanów w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Sokół, Kaszewy Dworne, Złotniki, Kaszewy Tarnowskie, Konary, Krzyżanówek, Kuchary, Rustów, Siemienice, Wały i Wierzyki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/123/2020 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Sokół, Kaszewy Dworne, Złotniki, Kaszewy Tarnowskie, Konary, Krzyżanówek, Kuchary, Rustów, Siemienice, Wały i Wierzyki, zmienionej uchwałą Nr XV/136/2020 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 17 lipca 2020 r. i uchwałą Nr XXXII/264/2022 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 29 kwietnia 2022 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1b do uchwały otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 1c do uchwały otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

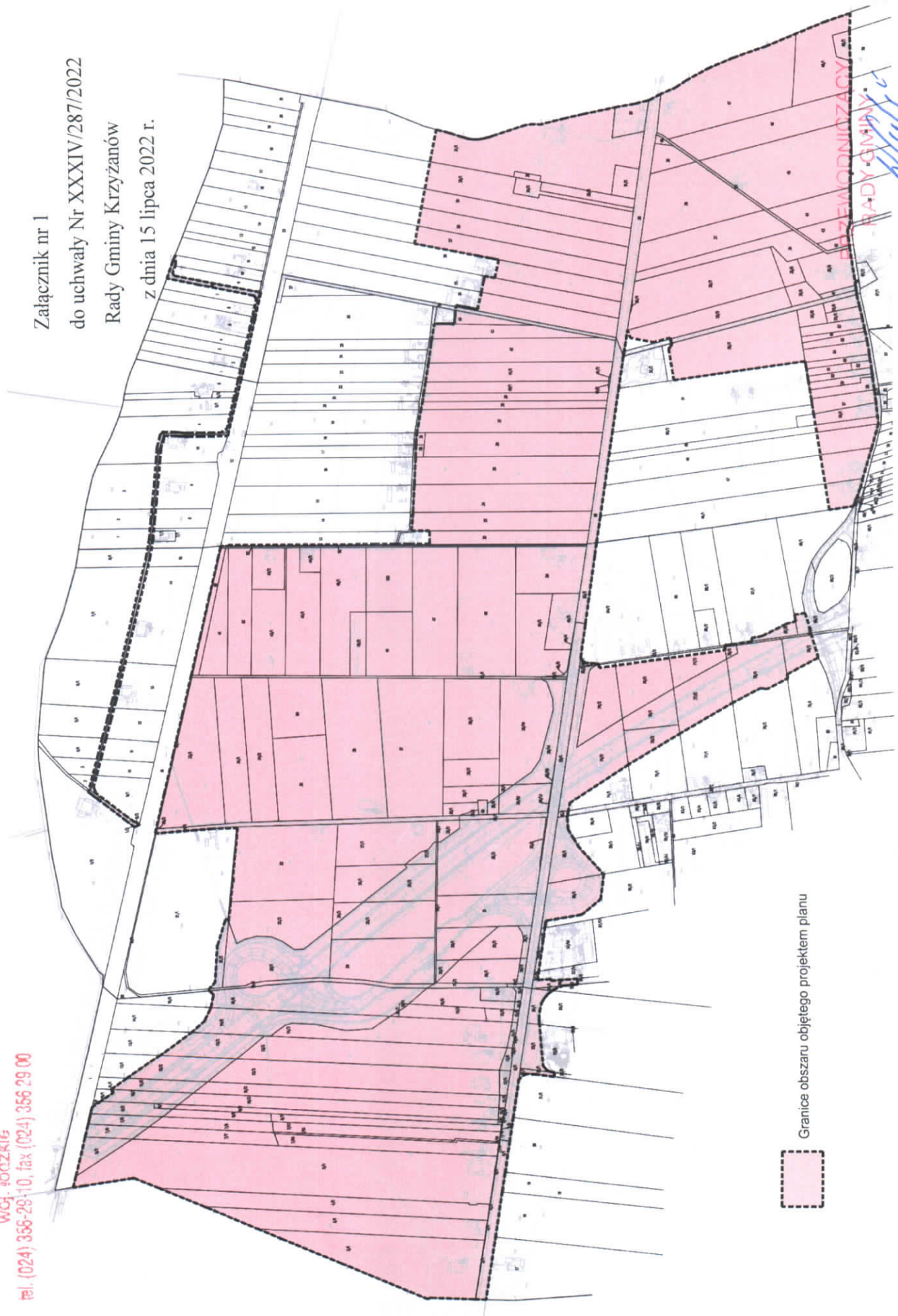
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Władysław
Władysław Czekał

RADA GMINY KRZYŻANÓW
99-314 Krzyżanów
w/cj. ióńskie
tel. (024) 366-29 10, fax (024) 366 29 00

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIV/287/2022
Rady Gminy Krzyżanów
z dnia 15 lipca 2022 r.



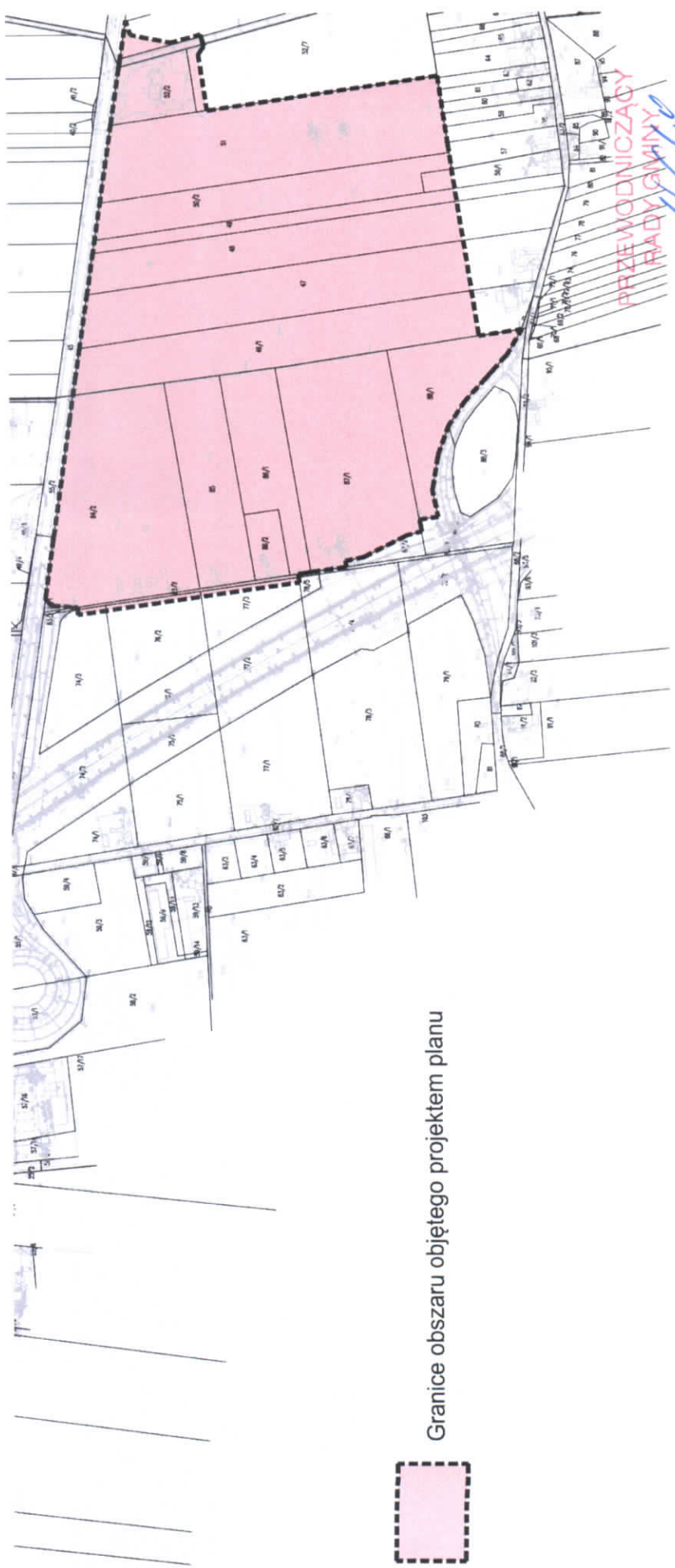
Granice obszaru objętego projektem planu

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Czajka

RADA GMINY KRZYŻANÓW
99-314 Krzyżanów
wcj. 46dzkie
tel. (024) 356-29-10, fax (024) 356 29 00

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIV/287/2022
Rady Gminy Krzyżanów

z dnia 15 lipca 2022 r.



Granice obszaru objętego projektem planu

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Wiesław Czajka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Rada Gminy Krzyżanów dnia 15 maja 2020 r. podjęła uchwałę Nr XIV/123/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Sokół, Kaszewy Dworne, Złotniki, Kaszewy Tarnowskie, Konary, Krzyżanówek, Kuchary, Rustów, Siemienice, Wały i Wierzyki.

Czynności związane z realizacją wyżej wymienionej uchwały przedłużają się ze względu na przeprowadzane badania klasyfikacji gleb w obszarze planu, mające wpływ na sporządzaną dokumentację wniosku o zgodę ministra właściwego do spraw rolnictwa na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Część obszaru zlokalizowana jest w zasięgu ograniczeń w lokalizacji budynków mieszkalnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724). Zgodnie z art. 15 ust. 8 wyżej wymienionej ustawy w ciągu 72 miesięcy od dnia wejścia jej w życie dopuszcza się uchwalanie planów miejscowych przewidujących lokalizację budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, na podstawie przepisów dotychczasowych – tj. do dnia 15 lipca 2022 r.

Wobec powyższego uchwałą Rady Gminy Krzyżanów Nr XXXII/264/2022 z dnia 29 kwietnia 2022 r. postanowiono podzielić plan na trzy części, pozwalając na prowadzenie procedury sporządzenia projektu planu odrębnie dla każdej z nich.

W wyniku zmian wprowadzonych ww. uchwałą omyłkowo z granic obszaru objętego sporządzeniem projektu planu usunięto fragment miejscowości Kaszewy Tarnowskie, co nie było intencją ww. uchwały. W związku z powyższym zasadne jest przywrócenie pierwotnego zasięgu obszaru objętego sporządzeniem projektu planu określonego w uchwale Rady Gminy Krzyżanów dnia 15 maja 2020 r. Nr XIV/123/2020.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Władysław Czekał
Władysław Czekał