
















ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBÓW ŁĘKI KOŚCIELNE, ŁĘKI GÓRNE, ŁĘKI MAJĄTEK, ŁĘKI ŁĄKI, MŁOGOSZYN, STEFANÓW ORAZ WŁADYSŁAWÓW



















RYSunek PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - ARKUSZ 2

WYBRANE OZNACZENIA PLANU

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE






-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
-  TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ AUTOSTRADY
-  TERENY DRÓGI PUBLICZNEJ GŁÓWNEJ
-  TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
-  TERENY DRÓGI WEWNĘTRZNEJ
-  TERENY ROLNICZE
-  TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH, ŁĄKI I PASTWISK
-  TEREN LASU
-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I DRÓGI PUBLICZNEJ AUTOSTRADY
-  KORYTARZ OCHRONY FUNKCYJNEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV
-  KORYTARZ OCHRONY FUNKCYJNEJ NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV

OZNACZENIA INFORMACYJNE







-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY KRZYŻANÓW
-  GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
-  GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PRADOLINY WARSZAWSKO-BERLINSKIEJ
-  GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - NATURA 2000 PRADOLINA WARSZAWSKO-BERLINSKA (PLB100001)
-  GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK - NATURA 2000 PRADOLINA BZURY - NERU (PLH100009)
-  GRANICE TERENÓW ZMELIOROWANYCH
-  ROWNY MELIORACYJNE
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
-  OBSZARY ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0.2%)
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
-  CMENTARZ
-  GRANICE STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA W ODLEGŁOŚCI 50 M
-  GRANICE STREFY OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA W ODLEGŁOŚCI 150 M
-  ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV
-  ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 kV
-  LOKALIZACJA ISTNIEJĄCEJ STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ 150,4 kV
-  UŻYTKI ROLNE KLAS II I III

OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PRADOLINY WARSZAWSKO-BERLINSKIEJ
-  GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - NATURA 2000 PRADOLINA WARSZAWSKO-BERLINSKA (PLB100001)
-  GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK - NATURA 2000 PRADOLINA BZURY - NERU (PLH100009)
-  STANOWISKA SIEDLISKA 6430 ZIŁOOROŚLA GÓRSKIE I ZIŁOOROŚLA NADRZECZNE
-  UŻYTKI ROLNE KLAS II I III



POZOSTAŁE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

-  TERENY LASÓW
-  TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH, ŁĄKI I PASTWISK
-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
-  GŁÓWNE KIERUNKI POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH
-  KORYTARZE EKologiczne
-  TERENY, DLA KTÓRYCH W PLANIE USTALONO MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNY >50%




ZNACZĄCE UWARUNKOWANIA HYDROLOGICZNE

-  GRANICE TERENÓW ZMELIOROWANYCH
-  ROWNY MELIORACYJNE
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
-  OBSZARY ZAGROZENIA POWODZIOWEGO, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0.2%)



TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE AKUSTYCZNEJ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TERENY ROLNICZE

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO WYSTĘPUJĄCE W OBSZARZE

-  ISTNIEJĄCY CIĄG KOMUNIKACYJNY - AUTOSTRADA A1, STANOWISKO BARIERY EKologicznej, ŹRÓDŁO EMISJI ZŁAZOCYFIDU, HAŁASU I ODDEK ZREALIZOWANY JAKO WADUKT
-  ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 kV - ŹRÓDŁO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO
-  LOKALIZACJA ISTNIEJĄCEJ STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ 150,4 kV - ŹRÓDŁO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO

POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MOGAĆE POJAWIĆ SIĘ NA SKUTEK REALIZACJI USTALEŃ PLANU

-  PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV - ŹRÓDŁO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO
-  OGRANICZENIE MOŻLIWOŚCI PROWADZENIA GOSPODARWAŃ LEŚNYCH ORAZ NIEZNAJAZNA WYCIŃKA DRZEW NA POTRZEBY TRASOWANIA PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBÓW ŁĘKI KOŚCIELNE, ŁĘKI GÓRNE, ŁĘKI MAJĄTEK, ŁĘKI ŁĄKI, MŁOGOSZYN, STEFANÓW ORAZ WŁADYSŁAWÓW

RYSunek PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - ARKUSZ 2



GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Gabriel Ferliński - uprawniony do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. opizp

WSPÓŁPRACA: mgr inż. Adrian Zieleniewicz - uprawniony do sporządzania mpzp na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. opizp

DATA: STYCZEŃ 2021 r. SKALA: 1 : 5 000