

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ)**

Przetarg nieograniczony

na

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY
KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ
STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE**

znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015

ZATWIERDZIŁ:

**WÓJT
mgr inż. Tomasz Jakubowski**

Krzyżanów, maj 2015 roku

SPIS TREŚCI***Część I – Instrukcja dla Wykonawców***

- 1. Nazwa i adres Zamawiającego.**
- 2. Tryb udzielenia zamówienia – podstawa prawna.**
- 3. Opis przedmiotu zamówienia.**
- 4. Termin realizacji zamówienia.**
- 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**
- 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
- 7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**
- 8. Wymagania dotyczące wadium.**
- 9. Zaliczki**
- 10. Termin związania ofertą.**
- 11. Opis sposobu przygotowania oferty.**
- 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**
- 13. Wycofanie, zmiana oferty.**
- 14. Opis sposobu obliczania ceny.**
- 15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz z podaniem sposobu oceny ofert.**
- 16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
- 17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
- 18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**
- 19. Zakres dopuszczalnych zmian w zawartej umowie w sprawie zamówienia publicznego.**
- 20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**
- 21. Opis części zamówienia.**
- 22. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.**
- 23. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**

24. **Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim mają odpowiadać oferty wariantowe.**
25. **Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej oraz zasady udostępnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**
26. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być przeprowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.**
27. **Informacje dotyczące aukcji elektronicznych.**
28. **Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**
29. **Podwykonawstwo.**
30. **Informacje dodatkowe**

Część II – Załączniki do SIWZ

1. **Załącznik Nr 1 – Formularz oferty**
2. **Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunków**
3. **Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**
4. **Załącznik Nr 4 – Wykaz robót**
5. **Załącznik Nr 5 - Wykaz osób, który będzie wykonywał zamówienie**
6. **Załącznik Nr 6 – Wzór umowy**
7. **Załącznik Nr 7 – Dokumentacja projektowa,**
8. **Załącznik Nr 8 – Informacja o przynależności do grupy kapitałowej**
9. **Załącznik Nr 9 – Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych**

1. Nazwa i adres zamawiającego

GMINA KRZYŻANÓW w Krzyżanowie
NIP: 775-24-06-174 ; REGON: 611015690

Krzyżanów 10; 99-314 Krzyżanów; pow. kutnowski; woj. łódzkie
 tel: 24 356 29 06 fax: 24 356 29 00 - zwaną dalej **Zamawiającym**

2. Tryb udzielenia zamówienia – podstawa prawna:

- 2.1. Przetarg nieograniczony poniżej 5.186.000,00 EURO, na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zm. – ostatnia zmiana: Dz. U z 2014 roku, poz.1232**) - zwaną dalej „ustawą”,
- 2.2. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zm.),
- 2.3. Ustawa z dnia 05 lipca 2001 roku o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050 ze zm.),
- 2.4. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 231),
- 2.5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 roku w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1692),
- 2.6. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 roku w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1735),
- 2.7. W sprawach nieuregulowanych ustawą Prawo zamówień publicznych - przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 roku, poz. 121).

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Przedmiotem niniejszego postępowania są roboty budowlane polegające na wykonaniu termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie, Szkoły Podstawowej w Micinie, Szkoły Podstawowej w Kterach oraz rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzyżanowie - zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego projektem budowlanym, kosztorysem nakładczym i specyfikacją techniczną odbioru i wykonania robót budowlanych.

3.2. Zakres robót obejmuje:

- 1) Termomodernizację ścian zewnętrznych i stropodachu budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie - w tym:
 - a) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14 cm;
 - b) Docieplenie stropodachu wełną mineralną - granulatem grubości 20 cm
 - c) Wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) Naprawy i pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwowo,
 - e) Zasypanie studzienek piwnicznych i zmniejszenie otworów,
 - f) Wykonanie opaski wokół budynku,

- g) Wymianę ogrodzenia wraz z bramami od strony frontowej posesji,
 - h) Odtworzenie terenu wokół budynku po wykonaniu prac do stanu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- 2) Termomodernizację ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej w Micinie - w tym:
- a) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14 cm,
 - b) Docieplenie ścian cokołu do -0,6 m poniżej poziomu terenu,
 - c) Wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) Wykonanie opaski wokół budynku.
 - e) Odtworzenie terenu wokół budynku po wykonaniu prac do stanu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- 3) Termomodernizację ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej w Kterach - w tym:
- a) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14 cm,
 - b) Docieplenie ścian cokołu do -0,6 m poniżej poziomu terenu,
 - c) Wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) Wykonanie opaski wokół budynku,
 - e) Demontaż kotła do ogrzewania szkoły oraz montaż kotła o mocy 150 kW na ekogroszek z podajnikiem automatycznym wraz z podłączeniem,
 - f) Odtworzenie terenu wokół budynku po wykonaniu prac do stanu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- 4) Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Krzyżanowie – w tym:
- a) Rozbudowa istniejącego budynku garażu (dobudowa budynku),
 - b) Przebudowa istniejącego budynku garażu,
 - c) Przebudowa przyłącza wody i energii elektrycznej,
 - d) Rozbudowa zjazdu z drogi powiatowej na działkę, na której posadowiony jest garaż,
 - e) Odtworzenie terenu wokół budynku po wykonaniu prac do stanu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- 3.3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej składającej się kosztorysów nakładczych, przedmiarów, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - **Załącznik nr 7 do SIWZ**,
- 3.4. W ramach ceny ofertowej Wykonawca zapewni wykonanie robót zgodnie z wymogami projektu budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 3.5. Z uwagi, iż wynagrodzenie przyszłego Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, załączony kosztorys nakładczy stanowi jedynie element pomocniczy do ustalenia przez Wykonawcę ceny ofertowej za wykonanie zamówienia. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy zapisami kosztorysu nakładczego a projektu budowlanego dla ustalenia ceny oferty należy przyjąć dane zawarte w projekcie budowlanym i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 3.6. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza - przed podpisaniem umowy - zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kosztorysu ofertowego inwestycji opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej lub uproszczonej - zgodnie z rozporządzeniem Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389), który będzie wykorzystany wyłącznie do rozliczenia inwestycji, lub w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy do oceny zakresu wykonanych robót przez Wykonawcę i obliczenia należnego wynagrodzenia.
- 3.7. Przedmiot zamówienia obejmuje również obsługę geodezyjną w trakcie realizacji zamówienia oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, kosztorysu powykonawczego i innych dokumentów wynikających przepisów prawnych, a związanych z realizacją inwestycji.

- 3.8. Z uwagi na złożoność oraz szeroki zakres robót o znacznym stopniu trudności, oraz sposób zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za wykonanie zamówienia w formie wynagrodzenia ryczałtowego - zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność wszelkich danych przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego - wykorzystywanych w procesie przygotowania oferty.
- 3.9. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu SIWZ oraz w załącznikach do niej, przy opisywaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający użył znaków towarowych i nazw producentów, należy je traktować wyłącznie jako przykładowe. Wymienione znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia służą wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych. Ciężar udowodnienia, że materiał lub urządzenie jest równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy. Za urządzenia bądź materiały równoważne Zamawiający uzna takie urządzenia i materiały, które posiadają takie same lub korzystniejsze parametry techniczne i jakościowe, a ich zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań techniczno - technologicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Równoważne urządzenia i materiały muszą spełniać wymagania zawarte w dokumentacji projektowej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz spełniać graniczne warunki równoważności, czyli podstawowe parametry techniczne (wymogi) określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ. W celu udokumentowania równoważności proponowanych rozwiązań przedmiotu zamówienia - należy dołączyć do oferty: karty katalogowe, rysunki i opisy umożliwiające Zamawiającemu ocenę oferty.
- 3.10. Wymagany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy i obejmuje także wszelkie urządzenia i akcesoria wchodzą w skład realizowanej inwestycji.
- 3.11. Przedmiot zamówienia opisują następujące kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 45000000-7 Roboty budowlane,
 - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę roboty ziemne,
 - 45321000-32 Termoizolacji stropodachu,
 - 45450000-6 Docieplenie ścian budynku,
 - 45442110-1 Malowanie ścian zewnętrznych,
- 3.12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Termin realizacji zamówienia: Zamówienie ma być realizowane w terminie do dnia 15 października 2015 roku - z zachowaniem wykonania poszczególnych robót wynikających z zakresu zamówienia w następujących terminach:

- Termomodernizacja ścian zewnętrznych i stropodachu budynku Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie – w terminie do 10 lipca 2015 roku,
- Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej w Micinie oraz Szkoły Podstawowej w Kterach – w terminie do 25 sierpnia 2015 roku,
- Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Krzyżanowie – w terminie do 15 października 2015 roku.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

5.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy spełniający warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy dotyczące:

5.1.1. **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

• Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawcy spełniają niniejszy warunek, jeżeli złożą oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy,

5.1.2. **posiadania wiedzy i doświadczenia**

- Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawcy spełniają niniejszy warunek jeżeli wykażą, wykonanie minimum 2-ch robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł, każda i odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

5.1.3. ***dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym***

- Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawcy spełniają niniejszy warunek, jeżeli złożą oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy,

5.1.4. ***dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia***

- Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawcy spełniają niniejszy warunek jeżeli wykażą, że dysponują lub będą dysponować personelem uczestniczącym w wykonaniu zamówienia, posiadającym wymagane kwalifikacje zawodowe i doświadczenie dla wykonania zamówienia. Personel odpowiedzialny za realizację zamówienia powinien składać się co najmniej z minimum:

- a) kierownika budowy z uprawnieniami konstrukcyjno - budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im ważnymi uprawnieniami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

5.1.5. ***sytuacji ekonomicznej i finansowej***

- Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, iż Wykonawcy spełniają niniejszy warunek, jeżeli wykażą, że posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z charakterem niniejszego zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 złotych.

5.2. ***O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 oraz 24 ust. 2 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych.***

5.3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu wymienionych w pkt 5.1. oraz 5.3. niniejszej SIWZ dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń określonych w pkt 6 niniejszej SIWZ, z których jednoznacznie musi wynikać, iż określone warunki wykonawca spełnił, stosując formułę „spełnia – nie spełnia”.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Wykonawcy mają złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - druk **Załącznik nr 2 do SIWZ**,
- b) wykaz robót budowlanych wskazujący wykonanie minimum 2-ch robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł, każda i odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz

wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - druk **Załącznik nr 4 do SIWZ**,

- c) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - druk **Załącznik nr 5 do SIWZ**,
- d) opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 złotych.

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 2 pkt 5) ustawy załączają do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – druk **Załącznik Nr 3 do SIWZ**,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2) ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – w przypadku osób fizycznych wystarczającym jest złożenie oświadczenia wymienionego w pkt 6.2 lit. a).
- c) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 311, ze zm.), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – w celu wykazania podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy – druk **Załącznik Nr 8 do SIWZ**,

6.3. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawcy załączają do oferty: - Zamawiający odstępuje od określenia wymogów w tym zakresie.

6.3.1. Wykonawcy, którzy złożą ofertę wykonania zamówienia w oparciu o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych Zamawiający żąda dokumentów określonych w pkt od 6.3.1. do 6.3.2. SIWZ oraz dotatkowo:

- a) wykazu wszystkich materiałów i urządzeń równoważnych z obowiązkowym podaniem danych określonych w załączniku nr 11 do SIWZ - druk **Załącznik Nr 9 do SIWZ**,
- b) dokumentów potwierdzających równoważność zastosowanych rozwiązań zgodnie z definicją równoważności określoną przez Zamawiającego w pkt 3.9. SIWZ, w szczególności: karty katalogowe, rysunki i opisy techniczne, fotografie, certyfikaty lub aprobaty zastosowanych materiałów lub urządzeń - umożliwiające Zamawiającemu ocenę oferty.

6.4. W przypadku gdy Wykonawca polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych

podmiotów, Wykonawca zobowiązany będzie udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Treść dokumentu zawierającego zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów powinna, dla swej skuteczności w sposób nie budzący wątpliwości (bezsownie) określać minimum:

- zakres zobowiązania,
- okres, którego dotyczy,
- w jaki sposób zobowiązanie będzie wykonane.

Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunku dotyczącego zdolności ekonomiczno - finansowych, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, oprócz pisemnego zobowiązania tych podmiotów, zobowiązany jest dołączyć dokument o którym mowa w pkt 6.1. lit. d) SIWZ.

- 6.5. Jeżeli Wykonawca wykazuje spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i określonych w pkt 5.1. SIWZ polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda załączenia do oferty, w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.2. SIWZ.
- 6.6. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o zamówienie składają oświadczenia i dokumenty z pkt 6.2. oraz 6.1. pkt a)-c) SIWZ każdy z osobna, pozostałe oświadczenia i dokumenty łącznie (grupowo).
- 6.7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2. lit. c)-d) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzją właściwego organu.
- 6.8. Dokument/y, o których mowa pkt 6.7. powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 6.9. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.7. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Uwarunkowania pkt 6.8. stosuje się odpowiednio.
- 6.10. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.1. lit. b) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma miejsce zamieszkania lub siedzibę, potwierdzające odpowiednio, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6.11. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy. Do złożenia uzupełnienia ofert, wyjaśnień, oświadczeń w powyższym trybie obowiązuje tylko forma pisemna tak jak dla ofert i dokumentów razem z nią składanych.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 7.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (zwane dalej, „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują – faksem (nie dotyczy oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą),
- 7.2. Każda ze stron (na żądanie drugiej strony) niezwłocznie winna potwierdzić fakt otrzymania dokumentu przekazanego w sposób określony powyżej. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniema, że pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
- 7.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem określonego terminu wynikających z regulacji niniejszej SIWZ.
- 7.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 7.5. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 7.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
- 7.7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.3. SIWZ.
- 7.8. Zamawiający jednocześnie przekaże treść pytań i wyjaśnień Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej.
- 7.9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców.
- 7.10. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę (zmiany) specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej: <http://www.ugkrzyzanow.bip.org.pl>
- 7.11. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
- 7.12. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej: <http://www.ugkrzyzanow.bip.org.pl>
- 7.13. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - Jerzy Łaba, tel. 24 356 29 04;
 - Krzysztof Szymański, tel. 24 356 29 06.

8. Wymagania dotyczące wadium.

8.1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości 15.000,00 PLN (*słownie: piętnaście tysięcy złotych*) przed upływem terminu składania ofert.

8.2. W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w formach:

- pieniądza,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu PARP (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 ze zm.).

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji
- e) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - Wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - Wykonawca, którego ofertę wybrano nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy z Wykonawcą, którego ofertę wybrano, stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, i nie udowodnił, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

8.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr **55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 – Bank Spółdzielczy „Wspólna Praca” w Kutnie O/ Krzyżanów**, przed upływem terminu składania ofert, z dopiskiem: *„wadium – Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie, Szkoły Podstawowej w Micinie, Szkoły Podstawowej w Kterach oraz rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzyżanowie”*

Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie kopia przelewu (wpłaty) załączona do oferty.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego **zaksięguje taki przelew na rachunek Zamawiającego** przed upływem terminu składania ofert.

8.4. Wadium wniesione w postaci poręczeń i gwarancji bankowych oraz gwarancji ubezpieczeniowych należy załączyć do oferty.

8.5. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium:

- 1) Wszystkim Wykonawcą niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 8.7.,
- 2) Wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8.6. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę któremu zwrócono wadium w sposób określony w pkt 8.4., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w takim przypadku Zamawiający w żądaniu określi termin wniesienia wadium.

8.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 8.8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.9. Oferta nie zabezpieczona w wymaganym terminie wadium, spowoduje wykluczenie Wykonawcy przez Zamawiającego. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.

9. Zaliczki

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia

10. Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

11. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 11.1. Wykonawca przystępujący do postępowania zobowiązany jest do przygotowania oferty wg wzoru stanowiącego – druk **Załącznik nr 1 do SIWZ**.
- 11.2. Oferta i załączone do niej dokumenty i oświadczenia winna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
- 11.3. Oferta winna być podpisana wraz z pieczętką imienną przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy (wymienione w rejestrze spółki lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W razie podpisania jej przez osobę uprawnioną należy dołączyć upoważnienie z podaniem jego zakresu.
- 11.4. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 11.5. Zaleca się aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami i dokumentami były parafowane i kolejno ponumerowane oraz trwale połączone. Ewentualne poprawki w ofercie oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.
- 11.6. Oferta winna być dostarczona do Zamawiającego na adres podany w punkcie 12.1 SIWZ. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie:
Do oferty załączone powinny być następujące dokumenty oraz oświadczenia:
- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - druk **Załącznik nr 2 do SIWZ**,
 - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – druk **Załącznik Nr 3 do SIWZ**,
 - c) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2) ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – w stosunku do osób fizycznych wystarczającym jest złożenie oświadczenia wymienionego w pkt 6.2 lit. a),
 - d) wykaz robót budowlanych wskazujący wykonanie minimum 2-ch robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł, każda i odpowiadającym swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - druk **Załącznik nr 4 do SIWZ**,
- e) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami - druk **Załącznik nr 5 do SIWZ**,
- f) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z charakterem niniejszego zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 złotych,
- g) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- h) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- i) w przypadku gdy Wykonawca polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, Wykonawca zobowiązany jest załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,
- j) w przypadku gdy Wykonawca polegać będzie na zdolnościach finansowych innych podmiotów, Wykonawca zobowiązany jest załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów finansowych na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, oraz informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w której podmiot udostępniający zdolności finansowej posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową podmiotu udostępniającego zdolności finansowej, wystawionej nie wcześniej niż 3-miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- k) jeżeli Wykonawca wykazuje spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i określonych w pkt 5.1. SIWZ polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda załączenia do oferty, w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w lit. b) – c) oraz g) – h),
- l) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Wykonawca składa odpowiednie dokumenty zgodnie z opisem pkt 6.7. do pkt 6.10. niniejszej SIWZ,
- m) dokument potwierdzający wniesienie wadium,
- n) Wykonawcy, którzy złożą ofertę wykonania zamówienia w oparciu o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych dotatkowo załączają do oferty:
- wykaz wszystkich materiałów i urządzeń równoważnych z obowiązkowym podaniem danych określonych w załączniku nr 11 do SIWZ - druk **Załącznik Nr 9 do SIWZ**,
 - dokumenty potwierdzających równoważność zastosowanych rozwiązań zgodnie z definicją równoważności określoną przez

Zamawiającego w pkt 3.9. SIWZ, w szczególności: karty katalogowe, rysunki i opisy techniczne, schematy, fotografie, certyfikaty lub aprobaty zastosowanych materiałów lub urządzeń - umożliwiające Zamawiającemu ocenę oferty.

- o) pełnomocnictwo w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
- p) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 311, ze zm.), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – w celu wykazania podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy – druk **Załącznik Nr 8 do SIWZ**.

Dokumenty składane wraz z ofertą mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem na każdej stronie, przez osobę (lub osoby - jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

Oferta, oraz oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt 6.3 i 6.4 SIWZ, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

Koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:

- 1) nazwa i adres Zamawiającego,
- 2) oznaczenie zadania: „*Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie, Szkoły Podstawowej w Micinie, Szkoły Podstawowej w Kterach oraz rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzyżanowie*” - **nie otwierać przed 19 maja 2015 r. godz. 10⁰⁰**
- 3) nazwa i adres Wykonawcy.

- 11.7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.8. Oferty wariantowe zostaną odrzucone.
- 11.9. Koszt przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
- 11.10. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 11.11. Miejsca przewidziane na pieczęcie, podpisy muszą być wypełnione, a strony ponumerowane.
- 11.12. Projekt umowy nie wymaga wypełnienia.
- 11.13. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert.
- 11.14. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.
- 11.15. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z zm.), Wykonawca może zastrzec, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. W takim przypadku Wykonawca winien wyodrębnić te informacje w formie osobnego pakietu lub precyzyjnie w sposób nie budzący wątpliwości wyspecyfikować. Pakiet lub wyspecyfikowane informacje z oferty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, mają być wyraźnie oznaczone napisem: **„TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA”**.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 12.1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Krzyżanowie, Krzyżanów 10, 99-314 Krzyżanów - **nie później niż do dnia 19 maja 2015 roku godz. 10.00**
- 12.2. Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Krzyżanowie, Krzyżanów 10, 99-314 Krzyżanów - w dniu 19 maja 2015 roku godz. 10.15.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców ich adresy, ceny ofertowe, terminy wykonania, okresy gwarancji, warunki płatności zawarte w ofertach.

Informacje, o których mowa powyżej przekazane zostaną niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert na ich wnioski.

13. Wycofanie, zmiana oferty

- 13.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert.
- 13.2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany oferty musi być złożone w taki sam sposób i według takich samych zasad jak składana oferta, oraz odpowiednio oznakowane dopiskiem „ZMIANA”,
- 13.3. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone w taki sam sposób i według takich samych zasad jak składana oferta, oraz odpowiednio oznakowane dopiskiem „WYCOFANIE”,
- 13.4. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności procedury wycofania – koperta podstawowa ze złożoną ofertą która została wycofana nie będzie otwierana,
- 13.5. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu ofert Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury zmian, zostaną dołączone do oferty,
- 13.6. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

14. Opis sposobu obliczania ceny.

- 14.1. Cenę przedstawioną w ofercie jest ceną ryczałtową. Zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego (brutto) cena musi obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Cena przedstawiona w ofercie winna być ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną wyrażoną w polskich złotych. Cenę należy podać z uwzględnieniem podatku od towarów i usług – VAT. Podana cena będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, usług czy stawek robocizny – jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 14.2. W przypadku rozbieżności w podaniu ceny liczbowo i słownie, jako prawidłową Zamawiający uzna cenę podaną liczbowo.

15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**1. Cena ofertowa – 91 pkt.**

Liczba punktów, którą może uzyskać Wykonawca w ramach tego kryterium (cena) obliczona zostanie (wzór Nr 1) przez podzielenie najniższej oferowanej ceny przez cenę oferty badanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez wagę kryterium - 91%.

Następnie zostanie obliczona ilość uzyskanych punktów przez Wykonawcę dla tego kryterium (wzór Nr 2) poprzez pomnożenie maksymalnej ilości punktów: 91 przez wskaźnik procentowy wyliczony na podstawie wzoru numer 1.

Wzór Nr 1: $P_c = (C_n : C_b) \times 91\%$

gdzie:

C_n – najniższa oferowana cena;

C_b – cena oferty badanej.

Wzór Nr 2: $Lp = 91 \text{ pkt} \times Wp$

gdzie:

Lp – liczba punktów w kryterium cena,

91 pkt – maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium cena,

Wp - wskaźnik procentowy wyliczony na podstawie wzoru numer 1.

2. Okres gwarancji - 9 pkt.

Warunki udzielenia gwarancji będą oceniane na podstawie niżej wymienionych kryteriów:

a) Okres gwarancji punktowany od 0 do 9 pkt. tj.:

- 5 lat - 0 pkt (minimalny wymagany okres gwarancji)
- 6 lat – 3 pkt.
- 7 lat – 6 pkt.
- 8 lat i więcej – 9 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów po zsumowaniu pozycji 1 i poz. 2 (maksymalnie do uzyskania 100 pkt).

Wykonawcy zostaną powiadomieni o wyborze Zamawiającego w sposób określony w pkt 7 SIWZ oraz poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej Zamawiającego.

16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

16.1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą którego oferta została wybrana w terminie nie krótszym niż: 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty (sposób porozumiewania przewidziany w SIWZ - faksem).

16.2. Zamawiający będzie mógł zawrzeć umowę przed upływem, terminu o którym mowa w pkt 16.1. jeżeli:

- a) w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęła tylko jedna oferta, lub;
- b) w prowadzonym postępowaniu nie zostanie odrzucona żadna oferta oraz nie zostanie wykluczony żaden wykonawca.

16.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeżeli było wymagane, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

16.4. W przypadku gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający będzie żądał, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17.1. Zamawiający będzie wymagał od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 148 ustawy wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądza,
2. poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
3. gwarancji bankowych,
4. gwarancji ubezpieczeniowych,

5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 17.2. Zamawiający nie wyraża zgodę na zabezpieczenia:
- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 17.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy zamawiającego Nr **55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 – Bank Spółdzielczy „Wspólna Praca” w Kutnie O/ Krzyżanów.**
- 17.4. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **10 %** ceny podanej w ofercie.
- 17.5. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Warunki umowy zawarte są we wzorze umowy – druk **Załącznik nr 6 do SIWZ.**

19. Zakres dopuszczalnych zmian w zawartej umowie w sprawie zamówienia publicznego.

- 19.1. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 ustawy – Zamawiający dopuszcza następujące zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
- terminu wykonania i odbioru zamówienia – w przypadku, gdy konieczność takiej zmiany wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy mimo zachowania należytej staranności, działania siły wyższej bądź umową była by umową o świadczenia niemożliwe (art. 387 § 1 kodeksu cywilnego), w szczególności:
 - przerwy w wykonaniu robót budowlanych spowodowanej wyjątkowo niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (odbiegającymi od naturalnie występujących w danej porze roku) uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, mogących spowodować zniszczenie robót lub powodujących konieczność ich wstrzymania ze względu na wymóg zachowania stosowanych technologii,
 - konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem;
 - błędów w dokumentacji projektowej lub konieczności wykonania zamienną dokumentacji projektowej w oparciu o którą wykonywane jest zamówienia i konieczności naniesienia przez projektanta poprawek lub zmian w projekcie,
 - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,

- w przypadku ujawnienia elementów podziemnej infrastruktury technicznej, dotychczas niezinventaryzowanej w zasobach Zamawiającego, będące przyczyną kolizji,
 - b) prolongaty terminu zapłaty za wykonanie zamówienia w sytuacji gdy zamówienia zostało zrealizowane w przewidzianych pierwotnie terminach,
 - c) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w przypadku zmiany przez ustawodawcę stawki tego podatku w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku, która nie może spowodować zmiany wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy (ceny),
 - d) zmiany przedmiotu zamówienia, polegające na zmianie ilości i wielkości zakresu robót, jeżeli jest to na korzyść zamawiającego i pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - e) zmiany personelu wskazanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowa wskazana osoba będzie spełniała wymagania określone w pkt. 5.1.3. niniejszej specyfikacji, dla stanowiska, które ma objąć,
 - f) zmiany personelu wskazanego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru,
 - g) w przypadku wykonywania zamówienia przy udziale Podwykonawców - zmiany Podwykonawców którzy realizować będą zamówienie.
 - h) wydania decyzji administracyjnej przez organ nadzoru budowlanego lub ochrony środowiska o wstrzymaniu robót w wyniku interwencji obywatela lub organizacji społecznej, o ile nie są one wynikiem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - i) zaistnienie sytuacji pozwalającej na obniżenie kosztów realizacji zamówienia (np. zmniejszenie zakresu robót lub czynności, zastosowania alternatywnych rozwiązań technologicznych);
 - j) zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym uzasadnione względami technologicznymi;
 - k) zaistnienie konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających, co będzie miało wpływ na przebieg robót podstawowych;
- 19.2. Zmiana umowy w okolicznościach o których mowa w ust. 2, w szczególności w zakresie terminów umownych lub sposobu wykonania przedmiotu umowy, nastąpi w stopniu proporcjonalnym do przyczyn które ją spowodowały.
- 19.3. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu, określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z powyższych okoliczności.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W niniejszym postępowaniu Wykonawca może wnosić środki ochrony prawnej (odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej; skarga do Sądu) zgodnie z działem VI (art. 179 – 198g) ustawy, a także zgodnie z art. 181 ust. 1 ustawy Wykonawca może w terminie przewidzianym na wniesienie odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodności z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany zgodnie z ustawą, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.

21. Opis części zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

22. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

23. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

W przypadku wystąpienia takiej potrzeby oraz możliwości finansowych Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy, do wysokości 50 % wartości zamówienia podstawowego.

24. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim mają odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

25. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej oraz zasady udostępnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

25.1. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

25.2. Adres strony internetowej, na której zamieszczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia: <http://www.ugkrzyzanow.bip.org.pl>

26. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być przeprowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych.

27. Informacje dotyczące aukcji elektronicznych.

Zamawiający nie przewiduje w celu wyboru najkorzystniejszej oferty przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

28. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

29. Podwykonawstwo.

Zamawiający może realizować zamówienia przy współudziale Podwykonawców – zgodnie z odpowiednim stosowaniem przepisów art. 2 pkt 9b) oraz art. 143b - 143d ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, lub podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

30. Informacje dodatkowe.

Zamówienie będzie współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Część II - Załączniki

1. Załącznik Nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunków
3. Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik Nr 4 – Wykaz robót
5. Załącznik Nr 5 - Wykaz osób, który będzie wykonywał zamówienie
6. Załącznik Nr 6 – Wzór umowy
7. Załącznik Nr 7 – Dokumentacja projektowa
8. Załącznik Nr 8 – Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
9. Załącznik Nr 9 – Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych

O F E R T A

.....

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

województwo tel./fax

REGON NIP

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu udzielanym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:
**„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW
 ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W
 KRZYŻANOWIE”**

znak sprawy: **KI.271.ZP-04.2015**

1. Oferuję / oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

a) za cenę ryczałtową:

Netto zł (słownie złotych

.....

Brutto zł (słownie złotych

.....

b) z następującym okresem gwarancji:

Okres gwarancji*

- 5 lat
- 6 lat
- 7 lat
- 8 lat i więcej

Dodatkowo: wpisać słownie zadeklarowany okres gwarancji:.....

2. Oświadczamy, że cena przedmiotu zamówienia obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Oświadczamy że uważamy się za związanych ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu na składanie ofert.
5. Oświadczamy że zapoznaliśmy się z wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na zasadach określonych w tym dokumencie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia: w terminie do dnia 15 października 2015 roku - z uwzględnieniem następującego harmonogramu:

- Termomodernizacja ścian zewnętrznych i stropodachu budynku Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie – w terminie do 10 lipca 2015 roku,
- Termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej w Micinie oraz Szkoły Podstawowej w Kterach – w terminie do 25 sierpnia 2015 roku,
- Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku garażowego Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Krzyżanowie – w terminie do 15 października 2015 roku.

7. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy sami/z udziałem podwykonawców.*
(w przypadku udziału podwykonawców w realizacji zamówienia, Zamawiający żąda wskazania części zamówienia powierzonej podwykonawcom)

Nazwa i siedziba podwykonawcy:

.....
.....
.....

Części zamówienia powierzone podwykonawcy

.....
.....

8. Udzielamy następującej gwarancji na zrealizowane zadanie:

9. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych (zapisanych) stronach.

Podpis i pieczęć:

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczęć
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2

.....
/pieczęć Wykonawcy/

**OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: **„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE”** - znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015, **oświadczam /oświadczamy, że:**

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. spełniamy warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, niezbędnej do wykonania zamówienia.

Podpis i pieczęć:

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczęć -
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik nr 3

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: **„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE”** - znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015, **oświadczam / oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zm.).**

Podpis i pieczęć:

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczęć-
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik Nr 4

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz robót

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania:

„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE” - znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015 - na potwierdzenia warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz pkt. 5.1.2. SIWZ, **oświadczam / oświadczamy**, że reprezentowany przez nas podmiot gospodarczy wykonał roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł, każda i odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Nazwa zamówienia, opis zakresu robót objętych zamówieniem (rodzaj robót)	Wartość Zamówienia	Termin realizacji zamówienia początek – koniec m-c, rok m-c, rok	Nazwa Zamawiającego Miejsce wykonania	Zakres i wartość za którą oferent był odpowiedzialny

Podpis i pieczęć:

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczęć
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik Nr 5

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ
osób który będzie wykonywał zamówienie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE**” - znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015, na potwierdzenia warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 3) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz pkt. 5.1.4. SIWZ, **oświadczam/oświadczamy** że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby, które posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe (Nr uprawnień budowlanych i ich zakres)	Funkcja w realizacji zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami*

*np.: umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło, umowa przedwstępna, zobowiązanie innego podmiotu do oddania zasobów do dyspozycji

Podpis i pieczęć:

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczęć
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

Załącznik nr 6**WZÓR UMOWY**

Uwaga: w przedku realizacji umowy z udziałem podwykonawców odpowiednie zapisy wynikające z Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych zostaną wprowadzone do umowy zawartej z Wykonawcą

UMOWA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO Nr:/2015

W dniu 2015 roku w Krzyżanowie została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego (znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015) pomiędzy:

Gminą Krzyżanów z siedzibą w Krzyżanowie, woj. łódzkie, reprezentowanym przez mgr inż. Tomasza Jakubowskiego - Wójta Gminy Krzyżanów, kontrasygnowana przez Skarbnika Gminy – Hannę Wegner zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, a

.....
ul.
00-000
REGON: 000000000 ; NIP: 000000000

reprezentowanym przez

1.
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej gminy Krzyżanów oraz rozbudowa i przebudowa garażu ochotniczej Straży pożarnej w Krzyżanowie” - znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zm.) - zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące wszystkie czynności związane z wykonaniem termomodernizacji budynków użyteczności publicznej gminy Krzyżanów oraz rozbudowy i przebudowy garażu ochotniczej Straży pożarnej w Krzyżanowie - zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ofercie złożonej przez Wykonawcę w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Zakres prac obejmuje również roboty pomocnicze i towarzyszące, urządzenie placu budowy, zabezpieczenie istniejącej infrastruktury kolidującej z nowobudowanymi obiektami, obsługę geodezyjną oraz inne prace konieczne do wykonania przedmiotu umowy nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
3. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.
4. Umowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, dokumentacją projektową, harmonogramem finansowo-rzeczowym uzgodnionym przez Strony przed zawarciem niniejszej umowy oraz z zasadami wiedzy technicznej, a także innymi wymaganiami wynikającymi ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją techniczną i potwierdza jej kompletność oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy, a także poznał istniejący stan faktyczny, nie zgłasza zastrzeżeń i

zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie rzeczowym zgodnym z dokumentacją i za cenę umowną.

§ 2.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom wynikającym z przepisów o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – zwaną dalej w umowie ST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w dokumentacji projektowej i ST.
4. Roboty jak i materiały nieprzewidziane lub pominięte w kosztorysach nakładczych lub projekcie, a pozostające w bezpośrednim związku z wykonywanymi robotami i wpływające na czas wykonania zamówienia nie mają wpływu na termin zakończenia robót, a Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowej zapłaty.

§ 3.

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie do dnia 15 października 2015 roku – z zastrzeżeniem terminów wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego, który stanowi integralną część umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 14 dni od zawarcia umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową.
3. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy wynosi do 7 dni od terminu przekazania terenu budowy.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia i złożenia odpowiednich dokumentów przez Wykonawcę.

§ 4.

Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo – finansowy w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:
wartość (netto): zł (słownie:złowych 00/100), cena (brutto): zł, (słownie:złowych 00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 zostanie uregulowane po wykonaniu i bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
3. Płatność wynagrodzenia będzie dokonana na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę wraz z załączeniem niezbędnych wymaganych dokumentów określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zestawienia wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru robót. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego.
4. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego: Gmina Krzyżanów, Krzyżanów 10, 99-314 Krzyżanów – NIP: 775-24-06-174. Wykonawca przed wystawieniem faktury zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym szczegółowy dodatkowy zakres danych które muszą zostać umieszczone na fakturze.
5. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy w Banku w terminie 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego faktury wraz z niezbędnymi dokumentami o których mowa w § 5 ust. 3 umowy.

§ 6.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz dokumentacji projektowej i ST w terminie określonym w § 3 ust. 2.
- 2) Dokonywanie odbioru częściowego i ostatecznego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia i złożenia wymaganych dokumentów.
- 3) Zamawiający sporządza protokoły odbioru. Protokoły podpisują strony umowy i Inspektor Nadzoru.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Odpowiedzialność za jakość oraz należytą staranność wykonywanych robót.
- 2) Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane.
- 3) Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w ST.
- 4) Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w ST.
- 5) Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami ST. Wykonawca wykona wszystkie niezbędne badania zgodne z ST, a koszt tych badań został uwzględniony w cenie ofertowej i nie podlega odrębnej zapłacie.
- 6) Realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
- 7) Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót, w szczególności Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie gotowość robót do odbioru ostatecznego potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru, wraz z kosztorysem powykonawczym.
- 8) Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania.
- 9) Informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających wpisem w dzienniku budowy.
- 10) Informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 11) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
- 12) Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oraz metody organizacyjno techniczne stosowane na terenie budowy.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy, tj.:
 - 1) Kierownik budowy – do kierowania robotami budowlanymi
.....
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osoby wymaganych postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 8.

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 9.

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego: – uprawnienia budowlane nr:
2. Osoba wskazane w ust. 1 będzie/będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. dokonaniu zmiany Zamawiający powiadamia na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **4 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową wymienionych w § 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **4 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru robót wymienionych w § 1.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **10 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 14 ust. 1.
5. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 – 4 na zasadach ogólnych.

§ 11.

1. Na roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji i rękojmi wynoszący miesięcy od daty ostatecznego odbioru robót. Przedmiot gwarancji i rękojmi obejmuje również wszystkie urządzenia i akcesoria wchodzące w skład realizowanej inwestycji.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru ostatecznego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia- wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad. Okres usuwania wad nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie o którym mowa w ust 2 lit. a) a także nie usunięcia wad zaistniałych w czasie trwania gwarancji i rękojmi Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z rękojmi. W tym przypadku koszty usuwania wad będą odpowiednio pokrywane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy i oraz zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

5. Po upływie okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym okresie usterek Zamawiający w ciągu 30 dni z udziałem Wykonawcy sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują strony umowy.

§ 12.

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art.147 ust 1 oraz art. 148 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z chwilą zawarcia niniejszej umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 5 ust 1 umowy, tj. kwotę: zł (słownie: złotych 00/100) , w formie pieniężnej.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu/polisa
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając kwotę na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% kwoty, o której mowa w ust. 1, zł (słownie:złotych 00/100) i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku nie złożenia określonego w ustępie poprzednim zabezpieczenia we wskazanym terminie - Zamawiający powyższą kwotę potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 13.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 3 ust. 3 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 2.
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni.
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową lub robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy, z uwzględnieniem zapisów § 7 ust. 3, 4 i 5.
 - 4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, ST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 20 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- 1) Dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 11 niniejszej umowy.
- 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 14.

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) z ramienia Zamawiającego:
 - 2) z ramienia Wykonawcy:
2. Potrzeby, uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem przedmiotu umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w ust. 1 osoby.

§ 15.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojego przedsiębiorstwa, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16.

1. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) terminu wykonania i odbioru zamówienia – w przypadku, gdy konieczność takiej zmiany wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy mimo zachowania należytej staranności, działania siły wyższej bądź umową była by umową o świadczenia niemożliwe (art. 387 § 1 kodeksu cywilnego), w szczególności:
 - przerwy w wykonaniu robót budowlanych spowodowanej wyjątkowo niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (odbiegającymi od naturalnie występujących w danej porze roku) uniemożliwiający prowadzenie robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, mogących spowodować zniszczenie robót lub powodujących konieczność ich wstrzymania ze względu na wymóg zachowania stosowanych technologii,
 - konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem;
 - błędów w dokumentacji projektowej lub konieczności wykonania zamienną dokumentacji projektowej w oparciu o którą wykonywane jest zamówienia i konieczności naniesienia przez projektanta poprawek lub zmian w projekcie,
 - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - w przypadku ujawnienia elementów podziemnej infrastruktury technicznej, dotychczas niezainwentaryzowanej w zasobach Zamawiającego, będące przyczyną kolizji,

- 2) prolongaty terminu zapłaty za wykonanie zamówienia w sytuacji gdy zamówienia zostało zrealizowane w przewidzianych pierwotnie terminach,
 - 3) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w przypadku zmiany przez ustawodawcę stawki tego podatku w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku, która nie może spowodować zmiany wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy (ceny),
 - 4) zmiany przedmiotu zamówienia, polegające na zmianie ilości i wielkości zakresu robót, jeżeli jest to na korzyść zamawiającego i pod warunkiem, że zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 5) zmiany personelu wskazanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowa wskazana osoba będzie spełniała wymagania określone w pkt. 5.1.3. niniejszej specyfikacji, dla stanowiska, które ma objąć,
 - 6) zmiany personelu wskazanego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru,
 - 7) w przypadku wykonywania zamówienia przy udziale Podwykonawców - zmiany Podwykonawców którzy realizować będą zamówienie,
 - 8) wydania decyzji administracyjnej przez organ nadzoru budowlanego lub ochrony środowiska o wstrzymaniu robót w wyniku interwencji obywatela lub organizacji społecznej, o ile nie są one wynikiem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 9) zaistnienie sytuacji pozwalającej na obniżenie kosztów realizacji zamówienia (np. zmniejszenie zakresu robót lub czynności, zastosowania alternatywnych rozwiązań technologicznych);
 - 10) zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym uzasadnione względami technologicznymi;
 - 11) zaistnienie konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających, co będzie miało wpływ na przebieg robót podstawowych.
2. Zmiana umowy w okolicznościach o których mowa w ust. 2, w szczególności w zakresie terminów umownych lub sposobu wykonania przedmiotu umowy, nastąpi w stopniu proporcjonalnym do przyczyn które ją spowodowały.
 3. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu, określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z powyższych okoliczności.

§ 17.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 1
2. Zestawienie rzeczowo – finansowe – Załącznik Nr 2

§ 18.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych**

Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania: „**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE**”, (znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015) – **przedkładamy:**

1. Listę podmiotów należących do grupy kapitałowej*

<i>L.P</i>	<i>Nazwa podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej</i>	<i>Adres</i>

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczętka
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

lub

2. Informuję, iż nie należę do grupy kapitałowej*

Na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy – Prawo Zamówień Publicznych oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 50, poz. 331 ze zm.).

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis i pieczętka
uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

*Wykonawca zobowiązany jest wypełnić odpowiedni punkt niniejszego załącznika

Załącznik Nr 9

.....
/ stempel firmowy Wykonawcy/

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GMINY KRZYŻANÓW ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA GARAŻU OCHOTNICZEJ STRAZY POŻARNEJ W KRZYŻANOWIE”, (znak sprawy: KI.271.ZP-04.2015) – przedkładamy:

**WYKAZ
MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ RÓWNOWAŻNYCH**

L. p	Nazwa i typ urządzenia wg. projektu	Nazwa i typ urządzenia równoważnego	Ilość	Producent	Typ	Podstawowe dane techniczne*	Lokalizacja pracującego urządzenia równoważnego z podaniem danych teleadresowych

*odpowiednie informacje – parametry techniczne charakteryzujące materiały i urządzenia równoważne istotne ze względu na potwierdzenie równoważności np. potwierdzające warunki podstawowe (brzegowe) równoważności określone przez Zamawiającego.

Uwaga: Jeżeli powyższe dane zawarte są w dokumentach złożonych w celu potwierdzenia równoważności można wskazać odpowiednie miejsce w dokumencie t.j.: rodzaj dokumentu oraz numer strony.

W przypadku braku miejsc na wpisy, opis można załączać na dodatkowych kartach.

.....
/podpis Wykonawcy/

.....
/ miejscowość, data /