

RADA GMINY KRZYŻANÓW

Krzyżanów 10, 99-314 Krzyżanów
tel. (024) 356 29 10, fax. (024) 356 29 00

UCHWAŁA NR IV/46/2024 RADY GMINY KRZYŻANÓW

z dnia 3 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Krzyżanów na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy - na czas oznaczony 10 lat do dnia 1 listopada 2034 roku - z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na cele rolne nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Konarach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki **27/4** o powierzchni **1,1096 ha**, stanowiącej własność Gminy Krzyżanów oraz wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wiesław Czekał

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Konary oznaczona w ewidencji gruntów nr działek 27/4 o powierzchni 1,1096 ha. Oznaczona działka stanowi nieruchomość rolną niezabudowaną. Dotychczasowy dzierżawca w/w nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Wobec powyższego zasadnym jest ponowne zawarcie umowy najmu oraz odstąpienie przez Radę Gminy Krzyżanów od przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy dzierżawy nieruchomości zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 2014 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy



Wiesław Czekał