

UCHWAŁA NR VII/72/2019
RADY GMINY KRZYŻANÓW

z dnia 19 lipca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Krzyżanów dla części działki o numerze ewidencyjnym 52, obręb
geodezyjny Wojciechowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanów przyjętego uchwałą Nr IX/53/03 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 277, poz. 2445) dla terenu obejmującego część działki o numerze ewidencyjnym 52, obręb geodezyjny Wojciechowice.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Władysław
Władysław Czokaj



— — — — granica obszaru objętego zmianą planu

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Władysław
Władysław Czekał

UZASADNIENIE

Uchwałę niniejszą podejmuje się w celu umożliwienia zabudowy mieszkaniowej na działce nr 52 obręb Wojciechowice, przy drodze gminnej, której całkowita powierzchnia wynosi 2,73ha, a zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar o pow. ok. 9.000 m².

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy (uchwała Nr IX/53/2003 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 sierpnia 2003 r.; Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 227 z dnia 8 października 2003 r., poz. 2445) nieruchomość ta nie posiada możliwości zabudowy. Zmiana ta zgodna jest również z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Rozszerzenie przeznaczenia w zmianie planu miejscowego dla ww. działki pozwoli na realizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Włocław
Wiesław Czekaj