

PROTOKÓŁ Z V PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
zakończonego wynikiem negatywnym

sporządzony w dniu 20 sierpnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanów, Krzyżanów 10, 99-314 Krzyżanów.

I. Podstawa prawna

Przetarg przeprowadzono na podstawie:

Art. 37 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108).

II. Komisja Przetargowa

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Krzyżanów w składzie:

Przewodniczący Komisji: Jakub Maciejewski

Członek Komisji: Krzysztof Szymański

Członek Komisji: Paulina Włodarczyk

III. Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu była nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krzyżanów:

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa zabudowana po szkole podstawowej w miejscowości Ktery.

Oznaczenie geodezyjne:

Działka nr 110/1 o pow. 0,3380 ha, obręb Ktery A, księga wieczysta nr LD1K/00035425/1.

Działka nr 111/1 o pow. 0,08897 ha, obręb Ktery A, księga wieczysta nr LD1K/000039942/9.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Tereny usług oświaty, oznaczenie 4.UO.77 (Uchwała Rada Gminy Krzyżanów Nr IX/53/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r. z późn. zm.).

Wykaz nieruchomości: Nieruchomość objęta wykazem nieruchomości do sprzedaży z dnia 16 grudnia 2025 r.

IV. Informacje finansowe i formalne

Cena wywoławcza nieruchomości: 835 000,00 zł (słownie: osiemset trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) + 23% VAT.

Wysokość wadium: 83 500,00 zł.

Termin wniesienia wadium: Do dnia 17 sierpnia 2026 r. do godz. 15.00.

Dotychczasowe przetargi (zakończone wynikiem negatywnym):

I przetarg ustny nieograniczony – 30.10.2024 r.

II przetarg ustny nieograniczony – 04.03.2025 r.

III przetarg ustny nieograniczony – 22.07.2025 r.

IV przetarg ustny nieograniczony – 21.04.2026 r.

V. Przebieg i ustalenia Komisji Przetargowej

O godzinie 9:00 Przewodniczący Komisji Przetargowej otworzył V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości.

Komisja Przetargowa ustaliła, że w wyznaczonym terminie, tj. do dnia 17 sierpnia 2026 r. do godz. 15.00, na rachunek bankowy Urzędu Gminy oraz w kasie Urzędu Gminy nie wpłynęło żadne wadium.

Liczba osób wnoszących wadium: 0.

Liczba osób dopuszczonych do udziału w przetargu: 0.

Liczba osób niedopuszczonych do udziału w przetargu: 0.

VI. Wynik przetargu

W związku z brakiem wpłaty wadium w ustalonym wyznaczonym terminie i brakiem uczestników, Komisja Przetargowa stwierdza, że piąty przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem NEGATYWNYM.

VII. Uwagi i zastrzeżenia

Do przebiegu procedury przetargowej uwag nie zgłoszono.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Podpisy Komisji Przetargowej:

Przewodniczący Komisji:

Członek Komisji:

Członek Komisji:

WÓJT
mgr inż. Tomasz Jakubowski

Zatwierdzam:

.....
WÓJT GMINY KRZYŻANÓW mgr inż. Tomasz Jakubowski