

**IV. Numery działek zajętych pod budowę tymczasowego mostu objazdowego, w stosunku do których inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:**

221/6, 219, 301, 302, 308/43

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Pisemne oświadczenia, zawierające deklarację w sprawie wydania nieruchomości, należy kierować do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, 90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3, z jednoczesnym powiadomieniem Wydziału Geodezji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, 90-926 Łódź, ul. Tuwima 28.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4c specustawy jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4d i 4e specustawy jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Przepis ten stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4f specustawy odszkodowanie za nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Samorządu Województwa Łódzkiego, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 12 ust. 5 specustawy do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w ust. 4a, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 specustawy.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 specustawy wysokość odszkodowania, za nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Samorządu Województwa Łódzkiego, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 12 ust. 6 specustawy nieruchomości, które staną się z mocy prawa własnością Samorządu Województwa Łódzkiego, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.