

Krzyżanów, dnia 1 sierpnia 2026 r.

PROTOKÓŁ Z II PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO (ZAKOŃCZONEGO WYNIKIEM NEGATYWNYM)

Działając na podstawie art. 37 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, Komisja Przetargowa powołana przez Wójta Gminy Krzyżanów sporządziła niniejszy protokół z drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzyżanów.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

Przetarg dotyczył nieruchomości, które nie zostały sprzedane w pierwszym terminie w dniu 5 lutego 2026 r.:

1. Miejscowość Malewo (dz. nr 96):

- **Powierzchnia:** 0,55 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 5.RP.1 - tereny upraw polowych
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00031299/0
- **Cena wywoławcza:** 44 000,00 zł + VAT
- **Wymagane wadium:** 4 400,00 zł

2. Miejscowość Malewo (dz. nr 83/4):

- **Powierzchnia:** 0,13 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 5.RP.1 - tereny upraw polowych
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00053230/9
- **Cena wywoławcza:** 62 000,00 zł + VAT
- **Wymagane wadium:** 6 200,00 zł

3. Miejscowość Jagińki (dz. nr 63/2, obręb Władysławów):

- **Powierzchnia:** 0,07 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 3.MZ.57 - teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00042573/5
- **Cena wywoławcza:** 14 000,00 zł + VAT
- **Wymagane wadium:** 1 400,00 zł

4. Miejscowość Rustów (dz. nr 32/11):

- **Powierzchnia:** 0,8438 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 5.RP.20 - teren upraw polowych
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00036595/0
- **Cena wywoławcza:** 70 000,00 zł + VAT
- **Wymagane wadium:** 7 000,00 zł

5. Miejscowość Micin (dz. nr 15/5, po szkole podstawowej):

- **Powierzchnia:** 0,17 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 2.U - teren zabudowy usługowej
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00030862/1
- **Cena wywoławcza:** 54 000,00 zł + VAT
- **Wymagane wadium:** 5 400,00 zł

6. Miejscowość Konary (dz. nr 84):

- **Powierzchnia:** 0,47 ha
- **Przeznaczenie w planie:** 5.RP.1 - teren upraw polowych
- **Księga Wieczysta:** KW LD1K/00051576/2
- **Cena wywoławcza:** 24 000,00 zł + VAT

● **Wymagane wadium: 2 400,00 zł**

II. USTALENIA FORMALNE I PRZEBIEG

- 1.** Ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym zostało sporządzone i ogłoszone przez Wójta Gminy Krzyżanów w dniu 24 kwietnia 2026 r.
- 2.** Zgodnie z podanymi warunkami, wpłata wadium w odpowiedniej wysokości powinna nastąpić **do dnia 30 lipca 2026 r. do godz.**

15.00 na rachunek bankowy Urzędu Gminy Krzyżanów nr 55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 lub bezpośrednio w kasie Urzędu.

- 3.** Na dzień 1 sierpnia 2026 r., po dokonaniu weryfikacji wyciągów z rachunku bankowego oraz wpłat kasowych, Komisja Przetargowa ustaliła, że w określonym w ogłoszeniu terminie **nie wpłynęło żadne wadium** na żadną z wyżej wymienionych 6 nieruchomości.

III. ROZSTRZYGNIĘCIE PRZETARGU

Rozstrzygnięcie: > Wobec faktu, że żaden podmiot nie wpłacił wadium w wyznaczonym terminie do dnia 30 lipca 2026 r., Komisja Przetargowa stwierdza, że drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości **zakończyły się wynikiem negatywnym.**

IV. PODPISY

Komisja Przetargowa:

- 1.** Przewodniczący Komisji:
- 2.** Członek Komisji:
- 3.** Członek Komisji:

ZATWIERDZIŁ: _____

WÓJT GMINY KRZYŻANÓW

mgr inż. Tomasz Jakubowski

WÓJT

mgr inż. Tomasz Jakubowski