

**UCHWAŁA NR IV/36/2015
RADY GMINY KRZYŻANÓW**

z dnia 15 maja 2015 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach mieszkalnych położonych w miejscowościach Siemienice, Rustów oraz Konary na rzecz najemców posiadających prawo pierwszeństwa nabycia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a, ust.1b w związku z art. 70 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) Rada Gminy Krzyżanów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych:

- 1) znajdujących się w budynkach mieszkalnych położonych na działkach nr 87/5 o pow. 0.5100 ha, nr 65/3 o pow. 0.1038 ha, nr 32/12 o pow. 0.2983 ha w Rustowie, stanowiących własność Gminy Krzyżanów na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN.V.722020/I/2/99/ z dnia 3.11.2000 r. stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00036595/0;
- 2) znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym na działce 63/2 o pow. 0,4577 ha w Siemienicach stanowiącej własność Gminy Krzyżanów na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN.V. 722020/I/1/99/2001 z dnia 17.07.2011 r. stan prawny ujawniony w księdze wieczystej nr D1K/00041270/4;
- 3) znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym na działce 203/1 o pow. 0,2933 ha w Siemienicach stanowiącej własność Gminy Krzyżanów na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego Nr GG.VII. 7211-15/12/91 z dnia 19.09.1991 r. stan prawny ujawniony w księdze wieczystej nr LD1K/00027758/5;
- 4) znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym na działce 29/1 o pow. 3,5600 ha w Konarach stanowiącej własność Gminy Krzyżanów na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego Nr G.G. VII.7211-15/1/91 z dnia 19.09.1991 r. stan prawny ujawniony w księdze wieczystej nr LD1K/00027203/0;
 - w wysokości 90% ceny lokalu w tym ceny udziału w prawie własności gruntu ustalonej zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami przy jednorazowej zapłacie ceny lokalu,
 - wysokości 70 % ceny lokalu w tym ceny udziału w prawie własności gruntu ustalonej zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami przy zapłacie ceny lokalu rozłożonej na raty na okres nie dłuższy niż 5 lat w wysokości i terminach określonych w protokole uzgodnień.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikat w wysokości określonej przedmiotową uchwałą jest niezaleganie z płatnościami z tytułu czynszu najmu lokalu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Wiesław Czekał