

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Wójt Gminy Krzyżanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i 2185.) podaje do publicznej wiadomości, informację o przeznaczeniu do wynajęcia lokalu użytkowego niżej wskazanego:

- Lokal użytkowy w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowie – adres Krzyżanów 12, 99-314 Krzyżanów, zlokalizowany na działce nr 181 o pow. 0,32 ha obręb Krzyżanów, stanowiącej własność Gminy Krzyżanów, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/00028012/1. Powierzchnia lokalu użytkowego 60,28 m² składa się z następujących pomieszczeń: ekspedycja, zmywalnia, receptura, komora przyjęć, magazyn administracyjny, toaleta i ¼ wspólnie użytkowej powierzchni parteru. Przeznaczenie lokalu na prowadzenie działalności gospodarczej w charakterze apteki lub punktu aptecznego.
- Możliwość zawarcia umowy od 01.02.2023 roku na czas określony do 3 lat.
- Czynsz najmu lokalu określony na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanów Nr 4/OG/22 z dnia 12 stycznia 2022 roku oraz Zawiadomienia Wójta Gminy Krzyżanów o waloryzacji KI.7142.10.2022 z dnia 16 lutego 2022 roku wynosi: 825,35 zł (słownie: osiemset dwadzieścia pięć złotych 35/100) miesięcznie płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
- Informacje szczegółowe dot. lokalu ujętego przedmiotowym wykazem dostępne pod nr. tel: 24-356-29-06, lub w siedzibie Urzędu Gminy w pokoju nr. 7.
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krzyżanów, stronie internetowej BIP Krzyżanów.
- Informacja o wykazie zamieszczono w prasie lokalnej.

Krzyżanów dnia, 20 grudnia 2022 roku

mgr inż. Tomasz Jakubowski