

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Krzyżanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025r. poz. 1077, 1080) podaje do publicznej wiadomości, informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości niżej wskazanej.

- Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szkoły podstawowej, o powierzchni najmu ok. 1 502 m², położona w gminie Krzyżanów, w powiecie kutnowskim, w województwie łódzkim. Nieruchomość składa się z działki gruntu o numerze ewidencyjnym 69/3 z obrębu ewidencyjnego Kaszewy Dworne, o powierzchni gruntu wynoszącej 16 492 m². Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr LD1K/00034596/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr XXX/249/2022 Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 stycznia 2022 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Kaszewy Dworne, Kaszewy Kolonia, Kuchary, Julianów, Malewo, Micin, Rustów i Wojciechowice, działka nr 69/3 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1U – zabudowa usługowa, w tym: domy opieki społecznej, zabudowa związana ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.
- Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: 1 393 000,00 zł (słownie: jeden milion trzysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100).
- Wadium wynosi: 139 300,00 zł.
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Krzyżanów informuje, iż termin zgłoszenia wniosku nabycia wyżej wymienionej nieruchomości w drodze pierwszeństwa upływa 5 listopada 2026 roku.
- Informacje szczegółowe dot. nieruchomości ujętych przedmiotowym wykazem dostępne pod nr. tel: 24-356-29-06, lub w siedzibie Urzędu Gminy w pokoju nr. 7.
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni.

Krzyżanów dnia, 18 września 2026 roku