

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Krzyżanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025r. poz. 1077, 1080.) podaje do publicznej wiadomości, informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości niżej wskazanych nieruchomości:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Malewo oznaczona numerem działki 96 o pow. 0,55 ha obręb Malewo, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbol: 5.RP.1 - tereny upraw polowych, stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00031299/0. Cena wywoławcza: 44 000,00 zł + VAT
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana w miejscowości Malewo oznaczona numerem działki 83/4 o pow. 0,13 ha, obręb Malewo, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako symbol: 5.RP.1 - tereny upraw polowych teren upraw polowych, stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00053230/9. Cena wywoławcza: 62 000,00 zł + VAT
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Władysławów oznaczona numerem działki 151/2 o pow. 0,19 ha, obręb Władysławów , przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako symbol. 3.MZ.40 - teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej (siedliskowej), stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00053326/9. Cena wywoławcza: 16 000,00 zł + VAT
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Jagniątka oznaczona numerem działki 63/2 o pow. 0,07 ha, obręb Władysławów , przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako symbol : 3.MZ.57 - teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej (siedliskowej), stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00042573/5. Cena wywoławcza : 14 000,00 zł + VAT

5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Rustów oznaczona numerem działki 32/11 o pow. 0,8438 ha, obręb Rustów, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem: 5.RP.20 jako teren upraw polowych, stan prawny ujawniony w księdze wieczystej LD1K/00036595/0. Cena wywoławcza 70 000,00 zł +VAT
 6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, po szkole podstawowej w miejscowości Micin, oznaczona numerem ewidencyjnym: działki nr 15/5 o pow. 0,17 ha obręb Micin, stan prawny uregulowany w księdze wieczystej nr LD1K/00030862/1. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanów przyjętego uchwałą Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 stycznia 2022 roku nieruchomość oznaczona jest symbolem 2.U – teren zabudowy usługowej. Cena wywoławcza: 54 000,00 zł + VAT
 7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Konary, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 84 o pow. 0,47 ha, położonej w miejscowości Konary, obręb geodezyjny Konary, stanowiącej własność Gminy Krzyżanów, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/00051576/2 Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanów przyjętego uchwałą Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 sierpnia 2003 r. w określone oznaczeniem 5.RP.1 – teren upraw polowych . Cena wywoławcza : 24 000,00 zł + VAT
- Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Krzyżanów informuje, iż termin zgłoszenia wniosku nabycia wyżej wymienionej nieruchomości w drodze pierwszeństwa upływa 28 listopada 2025 roku .
 - Informacje szczegółowe dot. Nieruchomości a ujętych przedmiotowym wykazem dostępne pod nr. tel: 24-356-29-06, lub w siedzibie Urzędu Gminy w pokoju nr. 7.

- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni.

Krzyżanów dnia, 17 października 2025 roku

Wójt **WÓJT**
/mgr inż. Tomasz Jakubowski /
mgr inż. Tomasz Jakubowski